

志木ニュータウン東の森式番街
管理組合 理事長

公 示

この度、志木ニュータウン東の森式番街管理組合の『大規模修繕工事』の実施に当たり、下記の要領にて施工会社を公募致します。

記

1. 工事概要
- | | | |
|------|-------|---|
| 建物概要 | 建物名称 | 志木ニュータウン東の森式番街 |
| | 所在地 | 埼玉県志木市館2-6 |
| | 竣工年 | 1981年 |
| | 規模、構造 | 鉄筋コンクリート造
地上5, 8, 11階建 9棟 354戸+付属棟 |
| 工事概要 | 発注者 | 志木ニュータウン東の森式番街 管理組合 |
| | 工事名称 | 大規模修繕工事 |
| | 工事内容 | ①躯体回復工事 ②外壁等塗装工事
③シーリング工事 ④防水工事
⑤金属部塗装工事 ⑥金物工事等 他 |
| | 工期 | 2027年5月上旬～2027年11月下旬 |
| | 設計監理 | 株式会社改修設計 |
2. 応募条件
- ・次の条件を満たすもの
 - ① 資本金

・ 建設会社	.....	1億円	以上
・ 専門工事会社	.....	1億円	以上
・ 管理会社	.....	3億円	以上
 - ② 応募営業所等の集合住宅改修工事元請実績（首都圏）

a. 外壁改修及び防水改修を含む改修工事件数	.....	1億円	以上
※至近の会計期間2期（2年間）の 工事であること	.....	5件	以上
 - ③ 「経営審査事項」評点等の数値

a. 「総合評点」（P評点）の いずれかが	《建築一式》《塗装》《防水》の	900	以上
--------------------------	--------------------------	-----	----
3. 応募方法
- 応募には、定められた手順があります。
次のホームページに接続してご確認下さい。
- URL <https://www.kaisyuu.com/koubo/>
4. 受付期間
- | | | | | | |
|---|-------|----|-----|-----|----|
| 自 | 2026年 | 6月 | 10日 | （水） | |
| 至 | 2026年 | 6月 | 26日 | （金） | 以上 |